



# मनोकांक्षा

## बचत तथा ऋण सहकारी संस्था लि.

कुलेश्वर-१४, काठमाडौं, फोन: ४२८२६८७, ४२८५६६३

### कर्जा आवेदन फारम

श्रीमान् प्रबन्धक ज्यू,

महोदय,

यो निवेदन गर्दछु/गर्दछौं कि म/हामी लाई व्यापार व्यवसाय संचालन/बिस्तार गर्न केहि रकमको आवश्यकता परेकाले मेरो/हाम्रो नाममा मालपोत कार्यालय ..... मा दर्ता श्रेष्ठा कायम भएको तपशीलको विवरण अनुसारको जग्गा/घरजग्गा संस्थाको नियमानुसार धितो राखि बार्षिक ..... प्रतिशतका दरले ब्याज लाग्ने गरि दैनिक/साप्ताहिक/मासिक/त्रैमासिक रुपमा किस्ता तिर्ने बुझाउने गरि निम्न बमोजिमको मागअनुसारको कर्जा रकम उपलब्ध गराई दिनु हुन अनुरोध गर्दछु/गर्दछौं। यदि म/हामी ले कर्जा लिंदा संस्थासँग गरेको शर्त सम्झौता अनुसार संस्थाको नियमित किस्ता नबुझाएमा संस्थाले नियमानुसार लाग्ने हर्जाना ब्याज समेत लगाउन सक्नेछ र सो तिर्न म/हामी पुर्ण रुपमा मञ्जुर भई संस्थाले उपलब्ध गराएको समयावधि भित्रै कर्जा चुक्ता गर्ने छु/छौं। अन्य कुराको हकमा संस्थासँग कर्जा लिंदा म/हामीले सहिछाप गरि दिएको तमसुकमा उल्लेखित शर्त सम्झौता अनुसार हुने कुरामा मेरो/हाम्रो पूर्ण मञ्जुरी रहनेछ।

### १. कर्जा आवेदकको विवरण :-

|                   |                              |               |                      |
|-------------------|------------------------------|---------------|----------------------|
| नाम, थर:          | <input type="text"/>         | बचत खाता नं.  | <input type="text"/> |
| बाबु/पतिको नाम:   | <input type="text"/>         | जम्मा बचत रकम | <input type="text"/> |
| बाजे/ससुराको नाम: | <input type="text"/>         |               |                      |
| ठेगाना: क) स्थाई  | <input type="text"/>         |               |                      |
| ख) हालको          | <input type="text"/>         |               |                      |
| सम्पर्क नं.:      | फोन नं. <input type="text"/> | मोवाइल नं.    | <input type="text"/> |

### २. कर्जा माग गर्दा पेश गरिएको धितोको विवरण

| क्र.सं. | जिल्ला | गा.वि.स./न.पा. | वडा नं. | कित्ता नं. | क्षेत्रफल | जग्गाको किसिम | जग्गा धनीको नाम |
|---------|--------|----------------|---------|------------|-----------|---------------|-----------------|
|         |        |                |         |            |           |               |                 |

### ३. कर्जा मागको विवरण

| क्र.सं. | संचालित/संचालन गर्ने कारोवारको विवरण | माग गरिएको कर्जा रकम रु. | कर्जा चुक्ता गर्ने अवधि | कर्जाको किस्ता तिर्ने तरिका |           |       | कैफियत |
|---------|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------|-------|--------|
|         |                                      |                          |                         | दैनिक                       | साप्ताहिक | मासिक |        |
|         |                                      |                          |                         |                             |           |       |        |

कर्जा आवेदकको नाम:

दाँया

बाँया

दस्तखत नमूना: .....

## ४. कर्जा आवेदनको व्यापार व्यवसाय, आय-आम्दानी तथा खर्चको विश्लेषण

### क) उद्योग संचालन भएमा

उद्योग संचालन स्थल

उद्योगबाट उत्पादित हुने सामान

उद्योगबाट दैनिक/मासिक उत्पादन क्षमता

उत्पादित सामानको बजारमा दैनिक/मासिक खपत

उद्योगबाट उत्पादन गर्दा प्रतिगोटा लागेको उत्पादन लागत (श्रमिक लागत सहित)

उद्योगले उत्पादित सामानलाई बजारमा वितरण गर्दा तोकेको मूल्य

### ख) व्यापार विश्लेषण

संचालित/संचालन गर्ने व्यापार व्यवसाय स्थल

व्यापार व्यवसायको किसिम

व्यापार व्यवसायको दैनिक/मासिक कारोबार

### ग) आम्दानी विश्लेषण

उद्योगले गर्न सक्ने दैनिक/मासिक कूल आम्दानी (उद्योग भएमा)

उद्योगले गर्ने सक्ने दैनिक/मासिक कारोबारबाट हुन सक्ने आम्दानी

आवेदकको अन्य आम्दानीका श्रोतहरू

क) आवेदक कुनै किसिमको रोजगारमा संलग्न भएमा सोबाट मासिक पाउने तलब

ख) घरभाडाबाट हुने आम्दानी

ग) अन्य आम्दानी

घ) खर्च विश्लेषण

- सम्भावित मासिक घर खर्च

- मासिक तिर्ने फि, कमिसन खर्च

- व्यापार व्यवसायको कर वापत तिर्ने खर्च

- अन्य खर्चहरू

१)

२)

५. आय-आम्दानी तथा खर्चको विश्लेषण गर्दा संस्थालाई मासिक तिर्न सक्ने सम्भावित रकम रु.

## ६. धितो मूल्याङ्कन विवरण

जग्गा/घरजग्गा धनीको नाम

बाबु/पतिको नाम

बाजे/ससुराको नाम

ठेगाना

सम्पर्क नं.

फोन:

मोबाइल

### क. धितोको विवरण:

| क्र.सं. | जिल्ला | गा.वि.स./न.पा. | वडा नं. | कित्ता नं. | क्षेत्रफल | जग्गाको किसिम | जग्गाको धनीको नाम |
|---------|--------|----------------|---------|------------|-----------|---------------|-------------------|
|         |        |                |         |            |           |               |                   |

### ख. जग्गाको चार किल्ला प्रमाणित विवरण

पूर्व

पश्चिम

उत्तर

दक्षिण

### ग. धितो राखिने जग्गाको

अ. प्रति रोपनी पर्ने मूल्य (सरकारी दर)

आ. प्रति रोपनी पर्ने मूल्य (चलनचल्ती दर)

### इ. धितो राखिने जग्गामा घर भएमा

क. घर बनाएको साल

ख. घरको तल्ला

ग. घरको जग्गा क्षेत्रफल Sq.Ft.

घ. प्रति Sq.Ft. पर्ने मूल्य

### घ. जग्गाको महत्व र भविष्य

### ङ. धितो मूल्याङ्कन पश्चात आवेदकलाई लगानी गर्न सकिने अधिकतम रकम

७. धितो निरीक्षण गर्ने कर्मचारीको

धितो मूल्याङ्कनकर्ताको

नाम

नाम

दर्जा

दर्जा

हस्ताक्षर: .....

हस्ताक्षर: .....

निरीक्षण मिति:

मूल्याङ्कन मिति:

**८. धितो राखिने घरजग्गासम्म पुग्ने बाटोको नक्सा**

**९. कर्जा आवेदकको व्यापार व्यवसाय स्थल वा बस्ने स्थानसम्म पुगिने बाटोका नक्सा**

## १०. कर्जा समितिबाट कर्जा स्वीकृत भईसके पश्चात ऋणीले संस्थासँग निम्न शर्त सम्झौता पालना गर्न मञ्जुर हुनु पर्नेछ

|                       |  |                       |  |
|-----------------------|--|-----------------------|--|
| कर्जा आवेदकको नाम, थर |  |                       |  |
| बाबु/पतिको नाम        |  |                       |  |
| बाजे/ससुराको नाम      |  |                       |  |
| स्थायी ठेगाना         |  |                       |  |
| अस्थायी ठेगाना        |  |                       |  |
| कर्जा माग रकम         |  | कर्जा स्वीकृत रकम     |  |
| कर्जा स्वीकृत मिति    |  | जग्गा रोक्का/दृ.व.नं. |  |
| धितोको रोक्का रकम     |  | अवधी                  |  |

| क्र.सं. | जिल्ला | गा.वि.स./न.पा. | वडा नं. | कित्ता नं. | क्षेत्रफल | जग्गाको किसिम | जग्गाको धनीको नाम |
|---------|--------|----------------|---------|------------|-----------|---------------|-------------------|
|         |        |                |         |            |           |               |                   |

माथी उल्लेखित विवरण अनुसार मेरो/हाम्रो नाममा यस संस्थाबाट तपशीलमा उल्लेखित शर्त सम्झौता अनुसार लागू हुने गरि कर्जा स्वीकृत भैसकेकाले उल्लेखित शर्त सम्झौताहरूको अधिनमा रही संस्थाबाट स्वीकृत कर्जा लिन मञ्जुर छु, यदि उल्लेखित शर्त सम्झौता बमोजिम गरि मैले/हामीले संस्थाबाट लिएको कर्जा नतिरे नबुझाएमा वा कर्जाको भाका नघाई आलटाल गरि बसेमा भाखा नाघेको १५ दिन पश्चात संस्थाले आफ्नो लेना रकम असुल उपर गर्ने क्रममा कर्जा लिँदा मैले/हामीले सहिछाप गरिदिएको लिखित तमसुक अनुसार कानूनी प्रकृया अगाडी बढाउनका साथै कर्जा चुक्ता गर्ने सम्बन्धमा राष्ट्रिय दैनिक पत्र पत्रिकामा तीन पुस्ते खुलाई फोटो सहितका सूचना प्रकाशित गर्नुका साथै मेरो/हाम्र नाम कालो सुचीमा समावेस गर्न कर्जा सुचना केन्द्रलाई सिफारिस गर्ने जस्ता प्रकृया अगाडी बढाएमा समेत मेरो/हाम्रो पूर्ण मञ्जुरी रहनेछ ।

### शर्तहरू :-

१. कर्जामा लाग्ने ब्याजदर :- ..... प्रतिशत
२. मासिक तिर्नु बुझाउनु पर्ने किस्ता रकम :- रु. ....
३. कर्जाको सावँ तथा ब्याज किस्ता स्वयं संस्थामा उपस्थित भई बुझाउने ।
४. कर्जाको सावँ ब्याजको किस्ता दैनिक/साप्ताहिक/मासिक रुपमा बुझाउने ।
५. संस्थाको नियमानुसार समय समयमा परिवर्तित ब्याजदर समेत पूर्ण मञ्जुर रहनेछ ।

आवेदकको पूरा नाम:

.....  
दस्तखतः